



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

1	ADMISTRAÇÃO DA OBRA						91.295,75
1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0001 Próprio	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	UN	1,0000000	2.892,77	2.892,77
Composição Auxiliar	90777 SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	6,6407200	119,81	795,62
Composição Auxiliar	90776 SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	67,5630426	31,04	2.097,15
				MO sem LS =>	1.279,47	LS =>	1.441,70
				Valor do BDI =>	759,06		MO com LS =>
							2.721,17
						Valor com BDI =>	3.651,83
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	91.295,75
2	SERVIÇOS PRELIMINARES						72.936,47
2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98524 SINAPI	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA. AF_03/2024	URBA - URBANIZAÇÃO	m²	1,0000000	4,77	4,77
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2132000	22,42	4,77
				MO sem LS =>	1,50	LS =>	1,68
				Valor do BDI =>	1,25		MO com LS =>
						Valor com BDI =>	3,18
							6,02
				Quant. =>	5.000,0000000	Preço Total =>	30.100,00
2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99059 SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	SERT - SERVIÇOS TÉCNICOS	M	1,0000000	35,82	35,82
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1822000	23,12	4,21
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1822000	27,74	5,05
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0070000	29,76	0,20
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0280000	28,57	0,79
Composição Auxiliar	94974 SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MANUAL. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0040000	442,14	1,76
Insumo	00004417 SINAPI	SARRAFO NAO APARELHADO *2,5 X 7* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM, PEROBA-ROSA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,7445000	6,64	4,94



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00004433 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *6 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,4125000	23,85	9,83
Insumo	00005068 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,1110000	17,13	1,90
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material	L	0,0256000	31,22	0,79
Insumo	00010567 SINAPI	TABUA *2,5 X 23* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5500000	11,55	6,35
			MO sem LS =>	3,61	LS =>	4,06	MO com LS => 7,67
			Valor do BDI =>	9,39			Valor com BDI => 45,21
					Quant. =>	947,5000000	Preço Total => 42.836,47
3		FUNDAÇÕES					251.940,85
3.1		ESTACAS					83.830,50
3.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	101174 SINAPI	ESTACA BROCA DE CONCRETO, DIÂMETRO DE 25CM, ESCAVAÇÃO MANUAL COM TRADO CONCHA, COM ARMADURA DE ARRANQUE. AF_05/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	1,0000000	68,11	68,11
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5263000	28,07	14,77
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5264000	22,42	11,80
Composição Auxiliar	92803 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 10,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,3600000	9,87	13,42
Composição Auxiliar	94970 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0620000	453,60	28,12
			MO sem LS =>	10,37	LS =>	11,68	MO com LS => 22,05
			Valor do BDI =>	17,87			Valor com BDI => 85,98
					Quant. =>	975,0000000	Preço Total => 83.830,50
3.2		BALDRAME					168.110,35
3.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96527 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	103,04	103,04
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,9669762	28,07	27,14
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,3853799	22,42	75,90
			MO sem LS =>	33,13	LS =>	37,34	MO com LS => 70,47
			Valor do BDI =>	27,03			Valor com BDI => 130,07
					Quant. =>	163,2500000	Preço Total => 21.233,92



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

3.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96536 SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	64,34	64,34	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4100000	23,12	9,47	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	27,74	27,74	
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0170000	29,76	0,50	
Composição Auxiliar	91693 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0140000	28,57	0,39	
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0170000	6,98	0,11	
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6050000	10,22	6,18	
Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5650000	3,57	2,01	
Insumo	00006212 SINAPI	TABUA *2,5 X 30 CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	16,95	16,95	
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0260000	21,15	0,54	
Insumo	00005073 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 24 (2 1/4 X 11)	Material	KG	0,0260000	17,46	0,45	
			MO sem LS =>	12,87	LS =>	14,51	MO com LS =>	27,38
			Valor do BDI =>	16,88			Valor com BDI =>	81,22
					Quant. =>	660,0000000	Preço Total =>	53.605,20

3.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96543 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	19,28	19,28	
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0635000	23,17	1,47	
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1945000	27,85	5,41	
Composição Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0970000	10,58	11,60	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,9665000	0,19	0,37	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43	
			MO sem LS =>	2,99	LS =>	3,37	MO com LS =>	6,36
			Valor do BDI =>	5,05			Valor com BDI =>	24,33



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

					Quant. =>	367,5000000	Preço Total =>	8.941,27
3.2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96545 SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	16,73	16,73	
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0570000	23,17	1,32	
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1500000	27,85	4,17	
Composição Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,69	10,69	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,6350000	0,19	0,12	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43	
			MO sem LS =>	2,01	LS =>	2,27	MO com LS =>	4,28
			Valor do BDI =>	4,38			Valor com BDI =>	21,11
					Quant. =>	1.760,0000000	Preço Total =>	37.153,60
3.2.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	96555 SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	626,03	626,03	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	28,07	28,07	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	22,42	44,84	
Composição Auxiliar	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,3000000	1,17	0,35	
Composição Auxiliar	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,9110000	0,45	0,40	
Composição Auxiliar	94971 SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,1500000	480,33	552,37	
			MO sem LS =>	50,56	LS =>	56,97	MO com LS =>	107,53
			Valor do BDI =>	164,27			Valor com BDI =>	790,30
					Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>	39.515,00
3.2.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição	96995 SINAPI	REATERRO MANUAL APILOADO COM SOQUETE. AF_10/2017	MOVT - MOVIMENTO DE	m³	1,0000000	53,59	53,59
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,3906000	22,42	53,59

MO sem LS =>	16,81	LS =>	18,95	MO com LS =>	35,76
Valor do BDI =>	14,06			Valor com BDI =>	67,65
Quant. =>			113,2500000	Preço Total =>	7.661,36

4		ESTRUTURA					289.871,73
4.1		PILARES					90.783,45
4.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104111 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	21,01	21,01
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0505000	23,17	1,17
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3094000	27,85	8,61
Composição Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,58	10,58
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,19	0,22
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43

MO sem LS =>	3,93	LS =>	4,43	MO com LS =>	8,36
Valor do BDI =>	5,51			Valor com BDI =>	26,52
Quant. =>			252,5000000	Preço Total =>	6.696,30

4.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104109 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	16,39	16,39
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0265000	23,17	0,61
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1625000	27,85	4,52
Composição Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,69	10,69



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,19	0,14	
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43	
			MO sem LS =>	1,91	LS =>	2,15	MO com LS =>	4,06
			Valor do BDI =>	4,30			Valor com BDI =>	20,69
			Quant. =>		1.625,0000000	Preço Total =>		33.621,25

4.1.3	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92439 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m²	1,0000000	51,34	51,34	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1140000	23,12	2,63	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,6220000	27,74	17,25	
Composição Auxiliar	92264 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m²	0,0860000	220,26	18,94	
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material		L	0,0040000	6,98	0,02	
Insumo	00040271 SINAPI	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	Equipamento		UNXMES	0,1960000	13,34	2,61	
Insumo	00040275 SINAPI	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	Equipamento		UNXMES	0,3930000	13,94	5,47	
Insumo	00040287 SINAPI	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento		MES	0,7850000	5,13	4,02	
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material		KG	0,0190000	21,15	0,40	
			MO sem LS =>	8,18	LS =>	9,21	MO com LS =>	17,39	
			Valor do BDI =>	13,47			Valor com BDI =>	64,81	
						Quant. =>	390,0000000	Preço Total =>	25.275,90

4.1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103669 SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	798,17	798,17
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	27,74	41,61



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,5000000	28,07	42,10
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,1582000	22,42	70,80
Composição Auxiliar	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	1,0420000	1,17	1,21
Composição Auxiliar	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	1,4170000	0,45	0,63
Insumo	00038408 SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	581,89	641,82

MO sem LS =>	50,98	LS =>	57,45	MO com LS =>	108,43
Valor do BDI =>	209,43			Valor com BDI =>	1.007,60
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	25.190,00

4.2 VIGAS DE COBERTURA 177.619,39

4.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104111 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	21,01	21,01
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0505000	23,17	1,17
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3094000	27,85	8,61
Composição Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,58	10,58
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,19	0,22
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43

MO sem LS =>	3,93	LS =>	4,43	MO com LS =>	8,36
Valor do BDI =>	5,51			Valor com BDI =>	26,52
		Quant. =>	375,0000000	Preço Total =>	9.945,00

4.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104109 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	16,39	16,39



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0265000	23,17	0,61
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1625000	27,85	4,52
Composição Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,69	10,69
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,19	0,14
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43

MO sem LS =>	1,91	LS =>	2,15	MO com LS =>	4,06
Valor do BDI =>	4,30			Valor com BDI =>	20,69
		Quant. =>	1.867,5000000	Preço Total =>	38.638,57

4.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92464 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	109,06	109,06
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2560000	23,12	5,91
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,3970000	27,74	38,75
Composição Auxiliar	92265 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,2360000	124,38	29,35
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0100000	6,98	0,06
Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2960000	10,22	3,02
Insumo	00010749 SINAPI	LOCACAO DE ESCORA METALICA TELESCOPICA, COM ALTURA REGULAVEL DE *1,80* A *3,20* M, COM CAPACIDADE DE CARGA DE NO MINIMO 1000 KGF (10 KN), INCLUSO TRIPE E FORCADO	Equipamento	UNXMES	1,1860000	15,47	18,34
Insumo	00040275 SINAPI	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	Equipamento	UNXMES	0,3560000	13,94	4,96
Insumo	00040287 SINAPI	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento	MES	0,4740000	5,13	2,43
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0330000	21,15	0,69



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00040339 SINAPI	LOCACAO DE CRUZETA, SIMPLES, PARA ESCORA METALICA, COMPRIMENTO ENTRE 50 A 60 CM, PARA ESCORA DE 1,80 A 3,20 METROS E TUBO EXTERNO ATE 48 MM DE DIAMETRO	Equipamento	UNXMES	1,1860000	4,68	5,55
--------	-----------------	---	-------------	--------	-----------	------	------

MO sem LS =>	18,31	LS =>	20,63	MO com LS =>	38,94
Valor do BDI =>	28,61			Valor com BDI =>	137,67
		Quant. =>	637,5000000	Preço Total =>	87.764,62

4.2.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103682 SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	817,32	817,32
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	27,74	27,74
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0261000	28,07	56,87
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,0000000	22,42	89,68
Composição Auxiliar	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,9420000	1,17	1,10
Composição Auxiliar	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,2490000	0,45	0,11
Insumo	00038408 SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	581,89	641,82

MO sem LS =>	57,21	LS =>	64,47	MO com LS =>	121,68
Valor do BDI =>	214,46			Valor com BDI =>	1.031,78
		Quant. =>	40,0000000	Preço Total =>	41.271,20

4.3		PILARETES					21.468,89
4.3.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104111 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	21,01	21,01
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0505000	23,17	1,17
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3094000	27,85	8,61



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,58	10,58
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	1,1900000	0,19	0,22
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43
				MO sem LS =>	3,93	LS =>	4,43
				Valor do BDI =>	5,51		
				Quant. =>	57,5000000	Preço Total =>	1.524,90
4.3.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104109 SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	16,39	16,39
Composição Auxiliar	88238 SINAPI	AJUDANTE DE ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0265000	23,17	0,61
Composição Auxiliar	88245 SINAPI	ARMADOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1625000	27,85	4,52
Composição Auxiliar	92802 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 8,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	1,0000000	10,69	10,69
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	0,7430000	0,19	0,14
Insumo	00043132 SINAPI	ARAME RECOZIDO 16 BWG, D = 1,65 MM (0,016 KG/M) OU 18 BWG, D = 1,25 MM (0,01 KG/M)	Material	KG	0,0250000	17,54	0,43
				MO sem LS =>	1,91	LS =>	2,15
				Valor do BDI =>	4,30		
				Quant. =>	487,5000000	Preço Total =>	10.086,37
4.3.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	92439 SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 14 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	1,0000000	51,34	51,34
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1140000	23,12	2,63
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6220000	27,74	17,25



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	92264 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, E = 18 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,0860000	220,26	18,94
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0040000	6,98	0,02
Insumo	00040271 SINAPI	LOCACAO DE APRUMADOR METALICO DE PILAR, COM ALTURA E ANGULO REGULAVEIS, EXTENSAO DE *1,50* A *2,80* M	Equipamento	UNXMES	0,1960000	13,34	2,61
Insumo	00040275 SINAPI	LOCACAO DE VIGA SANDUICHE METALICA VAZADA PARA TRAVAMENTO DE PILARES, ALTURA DE *8* CM, LARGURA DE *6* CM E EXTENSAO DE 2 M	Equipamento	UNXMES	0,3930000	13,94	5,47
Insumo	00040287 SINAPI	LOCACAO DE BARRA DE ANCORAGEM DE 0,80 A 1,20 M DE EXTENSAO, COM ROSCA DE 5/8", INCLUINDO PORCA E FLANGE	Equipamento	MES	0,7850000	5,13	4,02
Insumo	00040304 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA DUPLA 17 X 27 (2 1/2 X 11)	Material	KG	0,0190000	21,15	0,40
				MO sem LS =>	8,18	LS =>	9,21
				Valor do BDI =>	13,47		17,39
						Valor com BDI =>	64,81
				Quant. =>	72,5000000	Preço Total =>	4.698,72
4.3.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103682 SINAPI	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	817,32	817,32
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	27,74	27,74
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0261000	28,07	56,87
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	4,0000000	22,42	89,68
Composição Auxiliar	90586 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHP DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,9420000	1,17	1,10
Composição Auxiliar	90587 SINAPI	VIBRADOR DE IMERSÃO, DIÂMETRO DE PONTEIRA 45MM, MOTOR ELÉTRICO TRIFÁSICO POTÊNCIA DE 2 CV - CHI DIURNO. AF_06/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,2490000	0,45	0,11
Insumo	00038408 SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEAVEL, CLASSE DE RESISTENCIA C25, COM BRITA 0 E 1, SLUMP = 190 +/- 20 MM, EXCLUI SERVICO DE BOMBEAMENTO (NBR 8953)	Material	m³	1,1030000	581,89	641,82
				MO sem LS =>	57,21	LS =>	64,47
				Valor do BDI =>	214,46		121,68
						Valor com BDI =>	1.031,78
				Quant. =>	5,0000000	Preço Total =>	5.158,90
5	PAREDES E PAINES						254.637,31
5.1	ALVENARIA - PAREDES						190.805,01



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

5.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	103356 SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X29 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	PARE - PAREDES/PAINEIS	m²	1,0000000	46,10	46,10
Composição Auxiliar	87292 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0078568	541,26	4,25
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5564951	28,07	15,62
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1020343	22,42	2,28
Insumo	00007268 SINAPI	BLOCO CERAMICO / TIJOLO VAZADO PARA ALVENARIA DE VEDACAO, 8 FUROS NA HORIZONTAL DE 9 X 19 X 29 CM (L X A X C)	Material	UN	19,2538751	1,19	22,91
Insumo	00034557 SINAPI	TELA DE ACO SOLDADA GALVANIZADA/ZINCADA PARA ALVENARIA, FIO D = *1,20 A 1,70* MM, MALHA 15 X 15 MM, (C X L) *50 X 7,5* CM	Material	M	0,4285442	2,00	0,85
Insumo	00037395 SINAPI	PINO DE ACO COM FURO, HASTE = 27 MM (ACAO DIRETA)	Material	CENTO	0,0051018	38,58	0,19
				MO sem LS =>	6,34	LS =>	7,15
				Valor do BDI =>	12,09	Valor com BDI =>	58,19
				Quant. =>	3.279,0000000	Preço Total =>	190.805,01
5.2	VERGAS E CONTRAVERGAS						63.832,30
5.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93186 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	1,0000000	90,10	90,10
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3760000	28,07	10,55
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1880000	22,42	4,21
Composição Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,3500000	163,34	57,16
Composição Auxiliar	92801 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,4900000	10,72	5,25
Composição Auxiliar	94970 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0180000	453,60	8,16
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0060000	6,98	0,04



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00004491 SINAPI	PONTALETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,3520000	10,22	3,59	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,19	1,14	
			MO sem LS =>	9,64	LS =>	10,86	MO com LS =>	20,50
			Valor do BDI =>	23,64			Valor com BDI =>	113,74
			Quant. =>		210,0000000	Preço Total =>		23.885,40

5.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93196 SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	1,0000000	86,51	86,51	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3760000	28,07	10,55	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1880000	22,42	4,21	
Composição Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,3500000	163,34	57,16	
Composição Auxiliar	92801 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-50, DIÂMETRO DE 6,3 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,4900000	10,72	5,25	
Composição Auxiliar	94970 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0180000	453,60	8,16	
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0060000	6,98	0,04	
Insumo	00039017 SINAPI	ESPACADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,19	1,14	
			MO sem LS =>	9,64	LS =>	10,86	MO com LS =>	20,50
			Valor do BDI =>	22,70			Valor com BDI =>	109,21
			Quant. =>		210,0000000	Preço Total =>		22.934,10

5.2.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93188 SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	M	1,0000000	84,23	84,23
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3860000	28,07	10,83
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1930000	22,42	4,32



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	92270 SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m²	0,3000000	163,34	49,00
Composição Auxiliar	92800 SINAPI	CORTE E DOBRA DE AÇO CA-60, DIÂMETRO DE 5,0 MM. AF_06/2022	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	KG	0,3080000	10,58	3,25
Composição Auxiliar	94970 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0120000	453,60	5,44
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0050000	6,98	0,03
Insumo	00004491 SINAPI	PONTLETE *7,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,0000000	10,22	10,22
Insumo	00039017 SINAPI	ESPAÇADOR / DISTANCIADOR CIRCULAR COM ENTRADA LATERAL, EM PLASTICO, PARA VERGALHAO *4,2 A 12,5* MM, COBRIMENTO 20 MM	Material	UN	6,0000000	0,19	1,14

MO sem LS =>	9,07	LS =>	10,21	MO com LS =>	19,28
Valor do BDI =>	22,10			Valor com BDI =>	106,33
		Quant. =>	160,0000000	Preço Total =>	17.012,80

6		CONTRAPISO						55.581,84
6.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96622 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS		m³	1,0000000	193,56	193,56
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,9420000	28,07	54,51
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,7650000	22,42	17,15
Composição Auxiliar	91277 SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E		CHP	0,0320000	8,81	0,28
Composição Auxiliar	91278 SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E		CHI	0,0300000	0,66	0,01
Insumo	00004718 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material		m³	1,3800000	88,13	121,61
			MO sem LS =>	24,11	LS =>	27,16	MO com LS =>	51,27
			Valor do BDI =>	50,79			Valor com BDI =>	244,35
					Quant. =>	67,7500000	Preço Total =>	16.554,71

6.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-----	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição	0002 Próprio	COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO.	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	27,23	27,23
Composição Auxiliar	87640 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	0,2575000	44,89	11,55
Composição Auxiliar	87745 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	0,2000000	50,35	10,07
Composição Auxiliar	87765 SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 4CM. AF_07/2021	PISO - PISOS	m²	0,1000000	56,17	5,61

MO sem LS =>	4,20	LS =>	4,74	MO com LS =>	8,94
Valor do BDI =>	7,14			Valor com BDI =>	34,37
		Quant. =>	1.135,5000000	Preço Total =>	39.027,13

7		REVESTIMENTOS					386.167,73
7.1		PISO					82.672,81
7.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87248 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	PISO - PISOS	m²	1,0000000	50,68	50,68
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1047336	27,93	2,92
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1047336	22,42	2,34
Insumo	00001287 SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COR LISA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	1,1071375	33,73	37,34
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	7,4151293	0,91	6,74
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,2524076	5,32	1,34

MO sem LS =>	1,74	LS =>	1,95	MO com LS =>	3,69
Valor do BDI =>	13,29			Valor com BDI =>	63,97
		Quant. =>	1.135,5000000	Preço Total =>	72.637,93

7.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
-------	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição	96467 SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA COMERCIAL DE PISO - PISOS		M	1,0000000	7,14	7,14
		DIMENSÕES 35X35CM (PADRAO POPULAR). AF_02/2023					
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0726000	27,93	2,02
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0286000	22,42	0,64
Insumo	00001381 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	Material	KG	0,6392000	0,91	0,58
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,0920000	5,32	0,48
Insumo	00001297 SINAPI	PISO EM CERAMICA ESMALTADA, COMERCIAL (PADRAO POPULAR), PEI MAIOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	0,1016750	33,73	3,42

MO sem LS =>	0,89	LS =>	1,00	MO com LS =>	1,89
Valor do BDI =>	1,87			Valor com BDI =>	9,01
		Quant. =>	1.113,7500000	Preço Total =>	10.034,88

7.2		PAREDES					303.494,92
7.2.1		INTERNO					215.708,07

7.2.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87879 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	4,40	4,40
Composição Auxiliar	87313 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	521,28	1,92
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0681000	28,07	1,91
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0255000	22,42	0,57

MO sem LS =>	0,95	LS =>	1,07	MO com LS =>	2,02
Valor do BDI =>	1,15			Valor com BDI =>	5,55
		Quant. =>	3.401,2500000	Preço Total =>	18.876,93

7.2.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87548 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	28,02	28,02



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0194000	677,88	13,15
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3789000	28,07	10,63
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1894000	22,42	4,24

MO sem LS =>	6,50	LS =>	7,32	MO com LS =>	13,82
Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	35,37
Quant. =>			2.269,5000000	Preço Total =>	80.272,21

7.2.1.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	87549 SINAPI	EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	24,11	24,11
Composição Auxiliar	87292 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0194000	541,26	10,50
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3468000	28,07	9,73
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1734000	22,42	3,88

MO sem LS =>	5,22	LS =>	5,88	MO com LS =>	11,10
Valor do BDI =>	6,32			Valor com BDI =>	30,43
Quant. =>			1.131,7500000	Preço Total =>	34.439,15

7.2.1.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	104461 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	57,48	57,48
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	22,42	4,48
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	27,93	13,96
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,6900000	5,32	3,67
Insumo	00037595 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	4,0000000	2,78	11,12



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00000533 SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	0,7728000	31,38	24,25	
			MO sem LS =>	6,19	LS =>	6,98	MO com LS =>	13,17
			Valor do BDI =>	15,08			Valor com BDI =>	72,56
			Quant. =>		1.131,7500000	Preço Total =>		82.119,78
7.2.2		EXTERNO						87.786,85
7.2.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87904 SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	8,56	8,56	
Composição Auxiliar	87377 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0037000	663,83	2,45	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1724000	28,07	4,83	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0575000	22,42	1,28	
			MO sem LS =>	2,35	LS =>	2,64	MO com LS =>	4,99
			Valor do BDI =>	2,24			Valor com BDI =>	10,80
			Quant. =>		1.637,7500000	Preço Total =>		17.687,70
7.2.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	87548 SINAPI	MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	28,02	28,02	
Composição Auxiliar	87369 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0194000	677,88	13,15	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3789000	28,07	10,63	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1894000	22,42	4,24	
			MO sem LS =>	6,50	LS =>	7,32	MO com LS =>	13,82
			Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	35,37
			Quant. =>		1.637,7500000	Preço Total =>		57.927,21



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição	104461 SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA PADRÃO POPULAR DE DIMENSÕES 20X20 CM, ARGAMASSA TIPO AC III, APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2 NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	m²	1,0000000	57,48	57,48
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	22,42	4,48
Composição Auxiliar	88256 SINAPI	AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5000000	27,93	13,96
Insumo	00034357 SINAPI	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	Material	KG	0,6900000	5,32	3,67
Insumo	00037595 SINAPI	ARGAMASSA COLANTE TIPO AC III	Material	KG	4,0000000	2,78	11,12
Insumo	00000533 SINAPI	REVESTIMENTO EM CERAMICA ESMALTADA COMERCIAL, PEI MENOR OU IGUAL A 3, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	Material	m²	0,7728000	31,38	24,25

MO sem LS =>6,19LS =>6,98MO com LS =>13,17

Valor do BDI =>15,08Valor com BDI =>72,56

Quant. =>167,7500000Preço Total =>12.171,94

8	COBERTURA						403.147,10
8.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100379 SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL TÉRREO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	36,49	36,49
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1380000	23,12	3,19
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3730000	27,74	10,34
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0070000	23,93	0,16
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0103000	23,04	0,23
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,2220000	25,80	5,72
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,5560000	12,20	6,78
Insumo	00004472 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 16* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,1850000	32,23	5,96
Insumo	00005075 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 30 (2 3/4 X 10)	Material	KG	0,2400000	17,13	4,11
				MO sem LS =>	4,70	LS =>	5,29
				Valor do BDI =>	9,57	Valor com BDI =>	9,99
						Valor com BDI =>	46,06



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

					Quant. =>	1.855,0000000	Preço Total =>	85.441,30
8.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92539 SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	61,97	61,97	
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	23,12	4,62	
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1374000	27,74	3,81	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0431000	23,93	1,03	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0598000	23,04	1,37	
Insumo	00004408 SINAPI	RIPA NAO APARELHADA, *1,5 X 5* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,2920000	2,32	7,63	
Insumo	00004425 SINAPI	VIGA NAO APARELHADA *6 X 12* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	0,6580000	25,80	16,97	
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	1,9560000	12,20	23,86	
Insumo	00020247 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 15 X 15 (1 1/4 X 13)	Material	KG	0,0700000	18,97	1,32	
Insumo	00039027 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 19 X 36 (3 1/4 X 9)	Material	KG	0,0500000	17,11	0,85	
Insumo	00040568 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 22 X 48 (4 1/4 X 5)	Material	KG	0,0300000	17,26	0,51	
			MO sem LS =>	3,55	LS =>	4,01	MO com LS =>	7,56
			Valor do BDI =>	16,26			Valor com BDI =>	78,23
					Quant. =>	1.855,0000000	Preço Total =>	145.116,65
8.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94442 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO ROMANA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	m²	1,0000000	29,12	29,12	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2530000	22,42	5,67	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0820000	27,48	2,25	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0240000	23,93	0,57	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0333000	23,04	0,76	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00007175 SINAPI	TELHA DE BARRO / CERAMICA, NAO ESMALTADA, TIPO ROMANA, AMERICANA, PORTUGUESA, FRANCESA, COMPRIMENTO DE *41* CM, RENDIMENTO DE *16* TELHAS/M2	Material	UN	17,7490000	1,12	19,87	
			MO sem LS =>	2,98	LS =>	3,35	MO com LS =>	6,33
			Valor do BDI =>	7,64			Valor com BDI =>	36,76
				Quant. =>	1.855,0000000		Preço Total =>	68.189,80

8.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94231 SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	41,25	41,25	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2070000	22,42	4,64	
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1120000	27,48	3,07	
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0132000	23,93	0,31	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0183000	23,04	0,42	
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,1980000	34,86	6,90	
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0060000	16,84	0,10	
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0012000	62,64	0,07	
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0450000	93,29	4,19	
Insumo	00040873 SINAPI	RUFO INTERNO/EXTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 25 CM	Material	M	1,0500000	20,53	21,55	
			MO sem LS =>	2,74	LS =>	3,09	MO com LS =>	5,83
			Valor do BDI =>	10,82			Valor com BDI =>	52,07
				Quant. =>	201,2500000	Preço Total =>	10.479,08	

8.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	100327 SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	46,27	46,27
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2390000	22,42	5,35
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1450000	27,48	3,98



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELETRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0132000	23,93	0,31	
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0183000	23,04	0,42	
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,2110000	34,86	7,35	
Insumo	00001113 SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	22,03	23,13	
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	16,84	0,13	
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0016000	62,64	0,10	
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0590000	93,29	5,50	
			MO sem LS =>	3,28	LS =>	3,69	MO com LS =>	6,97
			Valor do BDI =>	12,14			Valor com BDI =>	58,41
			Quant. =>		201,2500000	Preço Total =>		11.755,01

8.6	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0003 Próprio	ESPELHO (TESTEIRA) DE BEIRAL EM MADEIRA (MAÇARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE)	COBE - COBERTURA		M	1,0000000	74,41	74,41
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,0000000	23,12	23,12
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,0000000	27,74	27,74
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E		CHP	0,0200000	29,76	0,59
Insumo	00003993 SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material		m²	0,1835000	111,42	20,44
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material		KG	0,1500000	16,84	2,52
			MO sem LS =>	17,11	LS =>	19,28	MO com LS =>	36,39
			Valor do BDI =>	19,52			Valor com BDI =>	93,93
					Quant. =>	874,7500000	Preço Total =>	82.165,26

9	FORRO EM PVC						116.621,76
9.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	96111 SINAPI	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	REVE - REVESTIMENTO E TRATAMENTO DE	m²	1,0000000	59,83	59,83
Composição Auxiliar	88278 SINAPI	MONTADOR DE ESTRUTURA METÁLICA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6968000	23,01	16,03



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00036238 SINAPI	FORRO DE PVC, FRISADO, BRANCO, REGUA DE 20 CM, ESPESSURA APROXIMADA DE 8 MM E COMPRIMENTO 6 M (SEM COLOCACAO)	Material	m²	1,0363000	19,58	20,29	
Insumo	00039427 SINAPI	PERFIL CANALETA, FORMATO C, EM ACO ZINCADO, PARA ESTRUTURA FORRO DRYWALL, E = 0,5 MM, *46 X 18* (L X H), COMPRIMENTO 3 M	Material	M	2,2212000	6,78	15,05	
Insumo	00039430 SINAPI	PENDURAL OU PRESILHA REGULADORA, EM ACO GALVANIZADO, COM CORPO, MOLA E REBITE, PARA PERFIL TIPO CANALETA DE ESTRUTURA EM FORROS DRYWALL	Material	UN	2,0446000	2,55	5,21	
Insumo	00040547 SINAPI	PARAFUSO ZINCADO, AUTOBROCANTE, FLANGEADO, 4,2 MM X 19 MM	Material	CENTO	0,0204000	25,85	0,52	
Insumo	00040552 SINAPI	PARAFUSO, AUTOATARRAXANTE, CABECA CHATA, FENDA SIMPLES, EM ACO ZINCADO, 1/4" (6,35 MM) X 25 MM	Material	CENTO	0,0336000	44,32	1,48	
Insumo	00043131 SINAPI	ARAME GALVANIZADO 6 BWG, D = 5,16 MM (0,157 KG/M), OU 8 BWG, D = 4,19 MM (0,101 KG/M), OU 10 BWG, D = 3,40 MM (0,0713 KG/M)	Material	KG	0,0616000	20,37	1,25	
			MO sem LS =>	5,40	LS =>	6,08	MO com LS =>	11,48
			Valor do BDI =>	15,69			Valor com BDI =>	75,52
					Quant. =>	1.544,2500000	Preço Total =>	116.621,76

10		ESQUADRIAS						159.473,53
10.1		PORTAS						98.256,25
10.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91320 SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	UN	1,0000000	622,67	622,67	
Composição Auxiliar	100660 SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/	M	10,0000000	6,98	69,80	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVEnte COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	22,42	2,24	
Composição Auxiliar	88261 SINAPI	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	26,84	2,68	
Composição Auxiliar	91287 SINAPI	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/	UN	1,0000000	210,27	210,27	
Composição Auxiliar	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0102300	666,73	6,82	
Insumo	00010555 SINAPI	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 800 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	Material	UN	1,0000000	265,37	265,37	
Insumo	00011055 SINAPI	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1")	Material	UN	18,0000000	0,10	1,80	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00002432 SINAPI	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	Material	UN	3,0000000	21,23	63,69	
			MO sem LS =>	45,39	LS =>	51,15	MO com LS =>	96,54
			Valor do BDI =>	163,38			Valor com BDI =>	786,05
					Quant. =>	125,0000000	Preço Total =>	98.256,25
10.2		JANELAS						61.217,28
10.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94570 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	318,94	318,94	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3130180	28,07	8,78	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1565090	22,42	3,50	
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	9,2000000	0,17	1,56	
Insumo	00036896 SINAPI	JANELA DE CORRER, EM ALUMINIO PERFIL 25, 100 X 120 CM (A X L), 2 FLS MOVEIS, SEM BANDEIRA, ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 6 A 7 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO	Material	UN	0,8333000	347,68	289,72	
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material	UN	0,6678571	23,03	15,38	
			MO sem LS =>	4,11	LS =>	4,64	MO com LS =>	8,75
			Valor do BDI =>	83,68			Valor com BDI =>	402,62
					Quant. =>	135,0000000	Preço Total =>	54.353,70
10.2.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	94569 SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	ESQV - ESQUADRIAS/FERRAGENS/VIDROS	m²	1,0000000	604,11	604,11	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0104139	28,07	28,36	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5052069	22,42	11,32	
Insumo	00004377 SINAPI	PARAFUSO DE ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA SIMPLES, DIAMETRO 4,2 MM, COMPRIMENTO * 32 * MM	Material	UN	24,4000000	0,17	4,14	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00034381 SINAPI	JANELA MAXIM-AR, EM ALUMINIO PERFIL 25, 60 X 80 CM (A X L), ACABAMENTO BRANCO OU BRILHANTE, BATENTE DE 4 A 5 CM, COM VIDRO 4 MM, SEM GUARNICAO/ALIZAR	Material		UN	2,0833000	256,03	533,38
Insumo	00039961 SINAPI	SILICONE ACETICO USO GERAL INCOLOR 280 G	Material		UN	1,1687500	23,03	26,91
			MO sem LS =>	13,29	LS =>	14,98	MO com LS =>	28,27
			Valor do BDI =>	158,51			Valor com BDI =>	762,62
					Quant. =>	9,0000000	Preço Total =>	6.863,58
11		PINTURA						126.469,06
11.1		PINTURA INTERNA (PAREDES)						122.302,66
11.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88485 SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	3,97	3,97
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0666000	30,58	2,03
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0222000	22,42	0,49
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,1666000	8,71	1,45
			MO sem LS =>	0,83	LS =>	0,93	MO com LS =>	1,76
			Valor do BDI =>	1,04			Valor com BDI =>	5,01
					Quant. =>	2.269,5000000	Preço Total =>	11.370,19
11.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88489 SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	13,32	13,32
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1631000	30,58	4,98
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0544000	22,42	1,21
Insumo	00007356 SINAPI	TINTA LATEX ACRILICA PREMIUM, COR BRANCO FOSCO	Material		L	0,2285000	31,22	7,13
			MO sem LS =>	2,03	LS =>	2,29	MO com LS =>	4,32
			Valor do BDI =>	3,49			Valor com BDI =>	16,81
					Quant. =>	2.269,5000000	Preço Total =>	38.150,29
11.1.3	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102228 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	23,95	23,95



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,5708000	30,58	17,45
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0195000	19,15	0,37
Insumo	00007288 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	Material		L	0,1954000	31,40	6,13
			MO sem LS =>	5,79	LS =>	6,52	MO com LS =>	12,31
			Valor do BDI =>	6,28			Valor com BDI =>	30,23
					Quant. =>	409,5000000	Preço Total =>	12.379,18
11.1.4		PINTURA EXTERNA (PAREDES)						60.403,00
11.1.4.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88415 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	4,49	4,49
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0566000	30,58	1,73
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0092000	22,42	0,20
Insumo	00006085 SINAPI	SELADOR ACRILICO OPACO PREMIUM INTERIOR/EXTERIOR	Material		L	0,2947200	8,71	2,56
			MO sem LS =>	0,63	LS =>	0,72	MO com LS =>	1,35
			Valor do BDI =>	1,17			Valor com BDI =>	5,66
					Quant. =>	1.637,7500000	Preço Total =>	9.269,66
11.1.4.2	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	88423 SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, UMA COR. AF_03/2024	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	22,05	22,05
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1525000	30,58	4,66
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,0249000	22,42	0,55
Insumo	00038877 SINAPI	MASSA PREMIUM PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	Material		KG	2,2608800	7,45	16,84
			MO sem LS =>	1,72	LS =>	1,94	MO com LS =>	3,66
			Valor do BDI =>	5,78			Valor com BDI =>	27,83
					Quant. =>	1.637,7500000	Preço Total =>	45.578,58
11.1.4.3	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102228 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO FOSCO EM MADEIRA, 3 DEMÃOS. AF_01/2021	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	23,95	23,95



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,5708000	30,58	17,45
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0195000	19,15	0,37
Insumo	00007288 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM FOSCO	Material		L	0,1954000	31,40	6,13
			MO sem LS =>	5,79	LS =>	6,52	MO com LS =>	12,31
			Valor do BDI =>	6,28			Valor com BDI =>	30,23
					Quant. =>	183,7500000	Preço Total =>	5.554,76
11.3		PINTURA DE PORTAS						4.166,40
11.3.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	102210 SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021	PINT - PINTURAS		m²	1,0000000	7,86	7,86
Composição Auxiliar	88310 SINAPI	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,1903000	30,58	5,81
Insumo	00005318 SINAPI	DILUENTE AGUARRAS	Material		L	0,0063000	19,15	0,12
Insumo	00007292 SINAPI	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM BRILHANTE	Material		L	0,0626000	30,97	1,93
			MO sem LS =>	1,93	LS =>	2,17	MO com LS =>	4,10
			Valor do BDI =>	2,06			Valor com BDI =>	9,92
					Quant. =>	420,0000000	Preço Total =>	4.166,40
12		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						104.302,70
12.1	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97741 SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS		UN	1,0000000	146,05	146,05
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,5265000	22,68	34,62
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	1,5265000	27,40	41,82
Insumo	00000065 SINAPI	ADAPTADOR PVC SOLDABEL CURTO COM BOLSA E ROSCA, 25 MM X 3/4", PARA AGUA FRIA	Material		UN	2,0000000	0,76	1,52
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material		UN	0,0729000	53,63	3,90
Insumo	00000813 SINAPI	BUCHA DE REDUCAO DE PVC, SOLDABEL, LONGA, COM 50 X 25 MM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material		UN	1,0000000	3,63	3,63
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material		UN	0,0132000	13,50	0,17
Insumo	00003529 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDABEL, 90 GRAUS, 25 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material		UN	2,0000000	0,62	1,24



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00003540 SINAPI	JOELHO PVC, SOLDAVEL, 90 GRAUS, 50 MM, COR MARROM, PARA AGUA FRIA PREDIAL	Material	UN	2,0000000	4,27	8,54
Insumo	00006016 SINAPI	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	21,63	21,63
Insumo	00009868 SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 25 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	2,9905000	3,56	10,64
Insumo	00009875 SINAPI	TUBO PVC, SOLDAVEL, DE 50 MM, AGUA FRIA (NBR-5648)	Material	M	0,9444000	13,21	12,47
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0910000	60,77	5,53
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,1681000	2,07	0,34

MO sem LS =>	25,95	LS =>	29,24	MO com LS =>	55,19
Valor do BDI =>	38,32			Valor com BDI =>	184,37
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	4.609,25

12.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	95673 SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	INHI - INSTALAÇÕES	UN	1,0000000	102,05	102,05
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4315000	22,68	9,78
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4315000	27,40	11,82
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	13,50	0,14
Insumo	00012769 SINAPI	HIDROMETRO UNIJATO / MEDIDOR DE AGUA, DN 1/2", VAZAO MAXIMA DE 1,5 M3/H, PARA AGUA POTAVEL FRIA, RELOJOARIA PLANA, CLASSE B, HORIZONTAL (SEM CONEXOES)	Material	UN	1,0000000	80,31	80,31

MO sem LS =>	7,33	LS =>	8,26	MO com LS =>	15,59
Valor do BDI =>	26,77			Valor com BDI =>	128,82
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	3.220,50

12.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0004 Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 32 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OU PRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	28,65	28,65
Composição Auxiliar	89357 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0700000	30,93	2,16
Composição Auxiliar	89386 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0970000	8,98	0,87
Composição Auxiliar	89398 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2847000	17,18	4,89
Composição Auxiliar	89403 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,3670000	17,59	6,45



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89413 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0599000	11,41	0,68
Composição Auxiliar	89414 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0242000	12,89	0,31
Composição Auxiliar	89431 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0555000	8,35	0,46
Composição Auxiliar	89435 SINAPI	UNIÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0178000	18,16	0,32
Composição Auxiliar	89436 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0584000	7,56	0,44
Composição Auxiliar	89443 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0406000	15,91	0,64
Composição Auxiliar	89447 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,5565000	9,22	5,13
Composição Auxiliar	89492 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1564000	7,54	1,17
Composição Auxiliar	89541 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2108000	5,77	1,21
Composição Auxiliar	89553 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0985000	5,16	0,50
Composição Auxiliar	89562 SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0258000	9,03	0,23
Composição Auxiliar	89620 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1312000	10,78	1,41
Composição Auxiliar	89622 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0641000	12,50	0,80
Composição Auxiliar	89624 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM X 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0152000	15,83	0,24
Composição Auxiliar	90436 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0106000	14,75	0,15
Composição Auxiliar	90439 SINAPI	FURO MECANIZADO EM CONCRETO, COM MARTELO DEMOLIDOR, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0030000	9,01	0,02
Composição Auxiliar	90443 SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0150000	7,92	0,11



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, Nº 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	90453 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0412000	3,65	0,15
Composição Auxiliar	90466 SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0150000	15,28	0,22
Composição Auxiliar	91190 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0091000	10,51	0,09
				MO sem LS =>	5,04	LS =>	5,68
				Valor do BDI =>	7,51		
						MO com LS =>	10,72
						Valor com BDI =>	36,16
				Quant. =>	190,0000000	Preço Total =>	6.870,40

12.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0005 Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SOLDÁVEL,ÁGUA FRIA, DN 25 MM (INSTALADO EM RAMAL, SUB-RAMAL, RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO OUPRUMADA), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	41,40	41,40
Composição Auxiliar	89356 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,7000000	22,93	16,05
Composição Auxiliar	89362 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,6500000	9,14	5,94
Composição Auxiliar	89366 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1700000	14,77	2,51
Composição Auxiliar	89378 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0773000	6,68	0,51
Composição Auxiliar	89383 SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,6522000	6,27	4,08
Composição Auxiliar	89395 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,3037000	12,55	3,81
Composição Auxiliar	89396 SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0168000	18,51	0,31
Composição Auxiliar	89400 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0115000	18,46	0,21
Composição Auxiliar	89402 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0780000	11,73	0,91



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89408 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0076000	8,34	0,06		
Composição Auxiliar	89424 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0135000	6,15	0,08		
Composição Auxiliar	89440 SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0017000	11,46	0,01		
Composição Auxiliar	89445 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0034000	17,28	0,05		
Composição Auxiliar	89446 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1280000	4,70	0,60		
Composição Auxiliar	89481 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0670000	5,03	0,33		
Composição Auxiliar	89528 SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0135000	3,93	0,05		
Composição Auxiliar	89532 SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0461000	6,29	0,28		
Composição Auxiliar	89622 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0385000	12,50	0,48		
Composição Auxiliar	89627 SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0031000	17,65	0,05		
Composição Auxiliar	90436 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0083000	14,75	0,12		
Composição Auxiliar	90443 SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,2006000	7,92	1,58		
Composição Auxiliar	90453 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0071000	3,65	0,02		
Composição Auxiliar	90466 SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,2006000	15,28	3,06		
Composição Auxiliar	91185 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0092000	24,32	0,22		
Composição Auxiliar	91190 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0083000	10,51	0,08		
				MO sem LS =>	10,95	LS =>	12,34	MO com LS =>	23,29



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

		Valor do BDI =>	10,86			Valor com BDI =>	52,26
		Quant. =>	980,0000000			Preço Total =>	51.214,80
12.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89353 SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	27,27	27,27
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1102000	22,68	2,49
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1102000	27,40	3,01
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	13,50	0,14
Insumo	00006016 SINAPI	REGISTRO GAVETA BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	21,63	21,63
		MO sem LS =>	1,87			LS =>	2,11
		Valor do BDI =>	7,15			MO com LS =>	3,98
		Quant. =>	100,0000000			Valor com BDI =>	34,42
						Preço Total =>	3.442,00
12.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89351 SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	22,99	22,99
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1102000	22,68	2,49
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1102000	27,40	3,01
Insumo	00003148 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 50 M (L X C)	Material	UN	0,0106000	13,50	0,14
Insumo	00011753 SINAPI	REGISTRO PRESSAO BRUTO EM LATAO FORJADO, BITOLA 3/4"	Material	UN	1,0000000	17,35	17,35
		MO sem LS =>	1,87			LS =>	2,11
		Valor do BDI =>	6,03			MO com LS =>	3,98
		Quant. =>	25,0000000			Valor com BDI =>	29,02
						Preço Total =>	725,50
12.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0006 Próprio	ESTRUTURA EM MADEIRA PARA SUPORTE DE CAIXA D'ÁGUA 500L	ASTU - ASSENTAMENTO	M	1,0000000	463,20	463,20
Composição Auxiliar	88239 SINAPI	AJUDANTE DE CARPINTEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6000000	23,12	13,87
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	2,0000000	27,74	55,48
Composição Auxiliar	91692 SINAPI	SERRA CIRCULAR DE BANCADA COM MOTOR ELÉTRICO POTÊNCIA DE 5HP, COM COIFA PARA DISCO 10" - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0500000	29,76	1,48



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00003992 SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 30* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	M	5,0000000	28,30	141,50
Insumo	00003993 SINAPI	TABUA APARELHADA *2,5 X 15* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO	Material	m²	0,9361000	111,42	104,30
Insumo	00004430 SINAPI	CAIBRO NAO APARELHADO *5 X 6* CM, EM MACARANDUBA/MASSARANDUBA, ANGELIM OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	11,6000000	12,20	141,52
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,3000000	16,84	5,05
				MO sem LS =>	24,01	LS =>	27,06
				Valor do BDI =>	121,54		51,07
						MO com LS =>	584,74
						Valor com BDI =>	14.618,50
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	

12.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0007 Próprio	"CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO."	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	541,80	541,80
Composição Auxiliar	94489 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0000000	31,84	63,68
Composição Auxiliar	94490 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	47,47	47,47
Composição Auxiliar	94648 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,4000000	6,05	8,47
Composição Auxiliar	94649 SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,8510000	11,07	9,42
Composição Auxiliar	94672 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	2,0000000	5,43	10,86
Composição Auxiliar	94674 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	6,99	6,99
Composição Auxiliar	94688 SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	6,15	6,15
Composição Auxiliar	94690 SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	10,01	10,01
Composição Auxiliar	94703 SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0000000	17,65	52,95
Composição Auxiliar	94704 SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	23,32	23,32



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	94796 SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	32,93	32,93
Composição Auxiliar	102591 SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 25 MM. AF_06/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	3,0000000	4,28	12,84
Composição Auxiliar	102593 SINAPI	FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRO DE 32 MM. AF_06/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	4,83	4,83
Composição Auxiliar	102605 SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	251,88	251,88
				MO sem LS =>	32,38	LS =>	36,49
				Valor do BDI =>	142,16		68,87
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	683,96
							17.099,00
12.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94489 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	31,84	31,84
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0795000	22,68	1,80
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0795000	27,40	2,17
Insumo	00011674 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDABEL, DN 25 MM, COM CORPO DIVIDIDO	Material	UN	1,0000000	26,59	26,59
Insumo	00020080 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	Material	UN	0,0400000	17,51	0,70
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0095000	60,77	0,57
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0080000	2,07	0,01
				MO sem LS =>	1,34	LS =>	1,52
				Valor do BDI =>	8,35		2,86
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	40,19
							1.004,75
12.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94490 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	47,47	47,47
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0795000	22,68	1,80
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0795000	27,40	2,17
Insumo	00011675 SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, COM VOLANTE, VS, SOLDABEL, DN 32 MM, COM CORPO DIVIDIDO	Material	UN	1,0000000	42,22	42,22
Insumo	00020080 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM 175 GR	Material	UN	0,0400000	17,51	0,70



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0095000	60,77	0,57		
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0080000	2,07	0,01		
				MO sem LS =>	1,34	LS =>	1,52	MO com LS =>	2,86
				Valor do BDI =>	12,45			Valor com BDI =>	59,92
						Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	1.498,00
13		LOUÇAS E METAIS							62.392,00
13.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und		Quant.	Valor Unit		Total
Composição	86931 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	500,78		500,78
Composição Auxiliar	86885 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	11,94		11,94
Composição Auxiliar	86888 SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	488,84		488,84
				MO sem LS =>	12,36	LS =>	13,93	MO com LS =>	26,29
				Valor do BDI =>	131,40			Valor com BDI =>	632,18
						Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	15.804,50
13.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und		Quant.	Valor Unit		Total
Composição	86943 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	271,12		271,12
Composição Auxiliar	86879 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	9,47		9,47
Composição Auxiliar	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	11,72		11,72
Composição Auxiliar	86884 SINAPI	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	10,57		10,57
Composição Auxiliar	86904 SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	145,40		145,40
Composição Auxiliar	86906 SINAPI	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN		1,0000000	93,96		93,96
				MO sem LS =>	10,42	LS =>	11,74	MO com LS =>	22,16
				Valor do BDI =>	71,14			Valor com BDI =>	342,26
						Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	8.556,50



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

13.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86921 SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE PLÁSTICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	761,13	761,13	
Composição Auxiliar	86872 SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	717,94	717,94	
Composição Auxiliar	86879 SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1" PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	9,47	9,47	
Composição Auxiliar	86883 SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	11,72	11,72	
Composição Auxiliar	86916 SINAPI	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	22,00	22,00	
			MO sem LS =>	26,24	LS =>	29,56	MO com LS =>	55,80
			Valor do BDI =>	199,72			Valor com BDI =>	960,85
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	24.021,25	
13.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86911 SINAPI	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	109,93	109,93	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1164000	27,40	3,18	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0367000	22,42	0,82	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,66	0,07	
Insumo	00013416 SINAPI	TORNEIRA METALICA CROMADA, RETA, DE PAREDE, PARA COZINHA, SEM BICO, SEM AREJADOR, PADRAO POPULAR, 1/2" OU 3/4"	Material	UN	1,0000000	105,86	105,86	
			MO sem LS =>	1,37	LS =>	1,54	MO com LS =>	2,91
			Valor do BDI =>	28,84			Valor com BDI =>	138,77
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	3.469,25	
13.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100860 SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	98,45	98,45	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4467000	27,40	12,23	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1407000	22,42	3,15	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00001368 SINAPI	CHUVEIRO COMUM EM PLASTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	Material	UN	1,0000000	83,00	83,00	
Insumo	00003146 SINAPI	FITA VEDA ROSCA, EM PTFE, ROLO DE 18 MM X 10 M (L X C)	Material	UN	0,0210000	3,66	0,07	
			MO sem LS =>	5,28	LS =>	5,95	MO com LS =>	11,23
			Valor do BDI =>	25,83			Valor com BDI =>	124,28
					Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	3.107,00

13.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	86894 SINAPI	BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO, DE 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	235,54	235,54	
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8254000	27,40	22,61	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,6359000	22,42	14,25	
Insumo	00000541 SINAPI	BANCADA DE MARMORE SINTETICO COM UMA CUBA, 120 X *60* CM	Material	UN	1,0000000	148,22	148,22	
Insumo	00004823 SINAPI	MASSA PLASTICA PARA MARMORE/GRANITO	Material	KG	0,0692000	36,67	2,53	
Insumo	00007568 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S10, COM PARAFUSO DE 6,10 X 65 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,0000000	0,53	2,12	
Insumo	00037329 SINAPI	REJUNTE EPOXI, QUALQUER COR	Material	KG	0,0936000	112,08	10,49	
Insumo	00037591 SINAPI	SUORTE MAO-FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO	Material	UN	2,0000000	17,66	35,32	
			MO sem LS =>	12,40	LS =>	13,98	MO com LS =>	26,38
			Valor do BDI =>	61,80			Valor com BDI =>	297,34
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	7.433,50	

14	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						139.301,80	
14.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	MOVT - MOVIMENTO DE	m³	1,0000000	88,68	88,68	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,9557667	22,42	88,68	
			MO sem LS =>	27,82	LS =>	31,35	MO com LS =>	59,17
			Valor do BDI =>	23,26			Valor com BDI =>	111,94
					Quant. =>	44,0000000	Preço Total =>	4.925,36
14.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	26,24	26,24	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115
Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10
Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA
Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	5901 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0054000	290,55	1,56	
Composição Auxiliar	5903 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0006000	76,00	0,04	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7866000	22,42	17,63	
Composição Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,1962000	35,77	7,01	
			MO sem LS =>	7,63	LS =>	8,59	MO com LS =>	16,22
			Valor do BDI =>	6,88			Valor com BDI =>	33,12
			Quant. =>		39,2500000	Preço Total =>		1.299,96

14.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0008 Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	64,08	64,08
Composição Auxiliar	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1000000	34,31	3,43
Composição Auxiliar	89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0591000	25,08	1,48
Composição Auxiliar	89748 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2122000	35,92	7,62
Composição Auxiliar	89778 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0982000	15,18	1,49
Composição Auxiliar	89796 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0478000	37,77	1,80



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89797 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1086000	43,91	4,76
Composição Auxiliar	89800 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,5610000	25,22	14,14
Composição Auxiliar	89810 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0085000	26,32	0,22
Composição Auxiliar	89821 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2392000	16,00	3,82
Composição Auxiliar	89833 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0598000	39,41	2,35
Composição Auxiliar	89834 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0311000	45,55	1,41
Composição Auxiliar	89848 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,2544000	24,03	6,11
Composição Auxiliar	89851 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0178000	29,34	0,52
Composição Auxiliar	89856 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1267000	18,01	2,28
Composição Auxiliar	89861 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0008000	49,57	0,03
Composição Auxiliar	90438 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0999500	57,43	5,74
Composição Auxiliar	90455 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2323000	7,47	1,73
Composição Auxiliar	91187 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1239000	24,08	2,98



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	91192 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0995000	21,81	2,17	
			MO sem LS =>	11,30	LS =>	12,73	MO com LS =>	24,03
			Valor do BDI =>	16,81			Valor com BDI =>	80,89
				Quant. =>	477,5000000	Preço Total =>	38.624,97	
14.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0009 Próprio	" (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS."	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	36,48	36,48	
Composição Auxiliar	89713 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1000000	30,50	3,05	
Composição Auxiliar	89737 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0200000	20,15	0,40	
Composição Auxiliar	89739 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0700000	20,89	1,46	
Composição Auxiliar	89774 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0100000	13,19	0,13	
Composição Auxiliar	89786 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0204000	33,58	0,68	
Composição Auxiliar	89795 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0278000	35,16	0,97	
Composição Auxiliar	89799 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,7265000	19,01	13,81	
Composição Auxiliar	89806 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0242000	18,92	0,45	
Composição Auxiliar	89807 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0065000	31,20	0,20	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89817 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2329000	11,85	2,75	
Composição Auxiliar	89829 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0399000	30,95	1,23	
Composição Auxiliar	89830 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1260000	32,53	4,09	
Composição Auxiliar	90437 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0984000	39,32	3,86	
Composição Auxiliar	90454 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1661000	5,74	0,95	
Composição Auxiliar	91186 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0382000	26,77	1,02	
Composição Auxiliar	91191 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0984000	14,56	1,43	
			MO sem LS =>	5,96	LS =>	6,72	MO com LS =>	12,68
			Valor do BDI =>	9,57			Valor com BDI =>	46,05
					Quant. =>	30,0000000	Preço Total =>	1.381,50

14.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0010 Próprio	" (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES PARA, PRÉDIOS."	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	73,87	73,87
Composição Auxiliar	89712 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	1,0000000	24,63	24,63
Composição Auxiliar	89731 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	13,67	13,67
Composição Auxiliar	89732 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	14,22	14,22



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89753 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	8,25	8,25	
Composição Auxiliar	89784 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0700000	21,60	1,51	
Composição Auxiliar	89813 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0290000	4,72	0,13	
Composição Auxiliar	90437 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1000000	39,32	3,93	
Composição Auxiliar	90454 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0900000	5,74	0,51	
Composição Auxiliar	90467 SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1000000	22,96	2,29	
Composição Auxiliar	91186 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0900000	26,77	2,40	
Composição Auxiliar	91191 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1000000	14,56	1,45	
Composição Auxiliar	91222 SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1000000	8,80	0,88	
			MO sem LS =>	15,33	LS =>	17,27	MO com LS =>	32,60
			Valor do BDI =>	19,38			Valor com BDI =>	93,25
					Quant. =>	422,5000000	Preço Total =>	39.398,12
14.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0011 Próprio	" (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBO DE PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM (INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS."	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	71,28	71,28	
Composição Auxiliar	89711 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,9000000	19,94	17,94	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89724 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,8000000	9,41	7,52	
Composição Auxiliar	89726 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,7000000	9,59	6,71	
Composição Auxiliar	89752 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2924000	6,89	2,01	
Composição Auxiliar	89783 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,3116000	13,52	4,21	
Composição Auxiliar	90436 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2596000	14,75	3,82	
Composição Auxiliar	90443 SINAPI	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS/ DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,2609000	7,92	2,06	
Composição Auxiliar	90453 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 40 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 32 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2222000	3,65	0,81	
Composição Auxiliar	90466 SINAPI	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,2609000	15,28	3,98	
Composição Auxiliar	91185 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,8022000	24,32	19,50	
Composição Auxiliar	91190 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MENOR OU IGUAL A 40 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2596000	10,51	2,72	
			MO sem LS =>	18,96	LS =>	21,36	MO com LS =>	40,32
			Valor do BDI =>	18,70			Valor com BDI =>	89,98
					Quant. =>	55,0000000	Preço Total =>	4.948,90
14.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	104328 SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	65,86	65,86	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4231000	22,68	9,59
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,4231000	27,40	11,59
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0292000	53,63	1,56
Insumo	00011712 SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, 150 X 150 X 50 MM, COM GRELHA QUADRADA, BRANCA (NBR 5688)	Material	UN	1,0000000	40,42	40,42
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0440000	60,77	2,67
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0154000	2,07	0,03
				MO sem LS =>	7,19	LS =>	8,10
				Valor do BDI =>	17,28		MO com LS =>
							Valor com BDI =>
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	2.078,50

14.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	89707 SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	45,82	45,82
Composição Auxiliar	88248 SINAPI	AUXILIAR DE ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3987000	22,68	9,04
Composição Auxiliar	88267 SINAPI	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3987000	27,40	10,92
Insumo	00000122 SINAPI	ADESIVO PLASTICO PARA PVC, FRASCO COM *850* GR	Material	UN	0,0292000	53,63	1,56
Insumo	00005103 SINAPI	CAIXA SIFONADA PVC, 100 X 100 X 50 MM, COM GRELHA REDONDA, BRANCA	Material	UN	1,0000000	21,60	21,60
Insumo	00020083 SINAPI	SOLUCAO PREPARADORA / LIMPADORA PARA PVC, FRASCO COM 1000 CM3	Material	UN	0,0440000	60,77	2,67
Insumo	00038383 SINAPI	LIXA D'AGUA EM FOLHA, COR PRETA, GRAO 100	Material	UN	0,0154000	2,07	0,03
				MO sem LS =>	6,77	LS =>	7,63
				Valor do BDI =>	12,02		MO com LS =>
							Valor com BDI =>
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	1.446,00

14.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97896 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	358,23	358,23
Composição Auxiliar	101618 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	MOVMT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0245000	229,91	5,63
Composição Auxiliar	5678 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0179000	127,04	2,27



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	5679 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0366000	54,95	2,01
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0498000	28,07	1,39
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0391000	22,42	0,87
Insumo	00041628 SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	Material	UN	1,0000000	346,06	346,06

MO sem LS =>	2,30	LS =>	2,60	MO com LS =>	4,90
Valor do BDI =>	93,99			Valor com BDI =>	452,22
		Quant. =>	75,0000000	Preço Total =>	33.916,50

14.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98110 SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	357,48	357,48
Composição Auxiliar	101618 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0141000	229,91	3,24
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2840000	28,07	7,97
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2231000	22,42	5,00
Insumo	00035277 SINAPI	CAIXA DE GORDURA EM PVC, DIAMETRO MINIMO 300 MM, DIAMETRO DE SAIDA 100 MM, CAPACIDADE APROXIMADA 18 LITROS, COM TAMPA E CESTO	Material	UN	1,0000000	341,27	341,27

MO sem LS =>	4,89	LS =>	5,52	MO com LS =>	10,41
Valor do BDI =>	93,80			Valor com BDI =>	451,28
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	11.282,00

15		FOSSA E SUMIDOURO					130.337,50
15.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0012 Próprio	"TANQUE SÉPTICO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,10 M, ALTURA INTERNA = 2,50 M, VOLUME ÚTIL: 2138,2 L (PARA 5 CONTRIBUINTES). (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 98052)"	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	1.841,80	1.841,80
Composição Auxiliar	88628 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0400000	554,80	22,19
Composição Auxiliar	97738 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0100000	3.902,64	39,02



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	97739 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 30 A 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0500000	2.865,28	143,26
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1210000	28,07	3,39
Composição Auxiliar	101623 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,1500000	224,10	33,61
Composição Auxiliar	5679 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1000000	54,95	5,49
Composição Auxiliar	5678 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1000000	127,04	12,70
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1200000	22,42	2,69
Insumo	00012551 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, LISO, PARA POCOS DE VISITA, POCOS DE INSPECAO, FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 1,20 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	5,0000000	315,89	1.579,45

MO sem LS =>	44,37	LS =>	49,99	MO com LS =>	94,36
Valor do BDI =>	483,28			Valor com BDI =>	2.325,08
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	58.127,00

15.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0013 Próprio	"SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 98062)"	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	UN	1,0000000	2.288,04	2.288,04
Composição Auxiliar	100475 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) COM ADIÇÃO DE IMPERMEABILIZANTE, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0146000	706,51	10,31
Composição Auxiliar	97740 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO ACIMA DE 100 LITROS, TAXA DE AÇO APROXIMADA DE 30KG/M³. AF_03/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,2373000	2.025,63	480,68
Composição Auxiliar	97738 SINAPI	PEÇA CIRCULAR PRÉ-MOLDADA, VOLUME DE CONCRETO DE 10 A 30 LITROS, TAXA DE FIBRA DE POLIPROPILENO APROXIMADA DE 6 KG/M³. AF_03/2024_PS	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	0,0154000	3.902,64	60,10
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2000000	28,07	5,61
Composição Auxiliar	101624 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MAIOR OU IGUAL A 1,5 M E MENOR QUE 2,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MECANIZADO. AF_08/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,3733000	180,55	67,39



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	5679 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,1000000	54,95	5,49
Composição Auxiliar	5678 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,1000000	127,04	12,70
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1745000	22,42	3,91
Insumo	00043446 SINAPI	ANEL EM CONCRETO ARMADO, PERFURADO, PARA FOSSAS SEPTICAS E SUMIDOUROS, SEM FUNDO, DIAMETRO INTERNO DE 2,00 M E ALTURA DE 0,50 M	Material	UN	2,8300000	580,16	1.641,85

MO sem LS =>	84,38	LS =>	95,09	MO com LS =>	179,47
Valor do BDI =>	600,38			Valor com BDI =>	2.888,42
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	72.210,50

16		DRENAGEM PLUVIAL					101.857,22
16.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	94227 SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	COBE - COBERTURA	M	1,0000000	49,60	49,60
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2820000	22,42	6,32
Composição Auxiliar	88323 SINAPI	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1880000	27,48	5,16
Composição Auxiliar	93281 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0132000	23,93	0,31
Composição Auxiliar	93282 SINAPI	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0183000	23,04	0,42
Insumo	00000142 SINAPI	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	Material	310ML	0,0530000	34,86	1,84
Insumo	00005061 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	Material	KG	0,0080000	16,84	0,13
Insumo	00005104 SINAPI	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	Material	KG	0,0016000	62,64	0,10
Insumo	00013388 SINAPI	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	Material	KG	0,0590000	93,29	5,50
Insumo	00040782 SINAPI	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE ACO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 33 CM	Material	M	1,0500000	28,40	29,82

MO sem LS =>	3,98	LS =>	4,49	MO com LS =>	8,47
Valor do BDI =>	13,01			Valor com BDI =>	62,61
		Quant. =>	236,2500000	Preço Total =>	14.791,61



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

16.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00011707 SINAPI	RALO FOFO SEMIESFERICO, 75 MM, PARA LAJES/ CALHAS	Material	UN	1,0000000	10,29	10,29	
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	2,70			Valor com BDI =>	12,99
				Quant. =>	75,0000000	Preço Total =>	974,25	
16.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0009 Próprio	" (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, (INST. EM RAMAL DE DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANITÁRIO, PRUMADA DE ESG. SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO), INCL. CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS."	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	36,48	36,48	
Composição Auxiliar	89713 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1000000	30,50	3,05	
Composição Auxiliar	89737 SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0200000	20,15	0,40	
Composição Auxiliar	89739 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0700000	20,89	1,46	
Composição Auxiliar	89774 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0100000	13,19	0,13	
Composição Auxiliar	89786 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0204000	33,58	0,68	
Composição Auxiliar	89795 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0278000	35,16	0,97	
Composição Auxiliar	89799 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,7265000	19,01	13,81	
Composição Auxiliar	89806 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0242000	18,92	0,45	
Composição Auxiliar	89807 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0065000	31,20	0,20	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89817 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2329000	11,85	2,75	
Composição Auxiliar	89829 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0399000	30,95	1,23	
Composição Auxiliar	89830 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1260000	32,53	4,09	
Composição Auxiliar	90437 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0984000	39,32	3,86	
Composição Auxiliar	90454 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 75 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 50 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1661000	5,74	0,95	
Composição Auxiliar	91186 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 40 MM E MENORES OU IGUAIS A 75 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,0382000	26,77	1,02	
Composição Auxiliar	91191 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETROS ENTRE 40 MM E 75 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0984000	14,56	1,43	
			MO sem LS =>	5,96	LS =>	6,72	MO com LS =>	12,68
			Valor do BDI =>	9,57			Valor com BDI =>	46,05
					Quant. =>	750,0000000	Preço Total =>	34.537,50

16.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0008 Próprio	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INST. TUBO PVC, SÉRIE N, ESGOTO PREDIAL, 100 MM (INST. RAMAL DESCARGA, RAMAL DE ESG. SANIT., PRUMADA ESG. SANIT., VENTILAÇÃO OU SUB-COLETOR AÉREO), INCL. CONEXÕES E CORTES, FIXAÇÕES, P/ PRÉDIOS.	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS	M	1,0000000	64,08	64,08
Composição Auxiliar	89714 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1000000	34,31	3,43
Composição Auxiliar	89746 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0591000	25,08	1,48
Composição Auxiliar	89748 SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2122000	35,92	7,62



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	89778 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0982000	15,18	1,49
Composição Auxiliar	89796 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0478000	37,77	1,80
Composição Auxiliar	89797 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1086000	43,91	4,76
Composição Auxiliar	89800 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,5610000	25,22	14,14
Composição Auxiliar	89810 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0085000	26,32	0,22
Composição Auxiliar	89821 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2392000	16,00	3,82
Composição Auxiliar	89833 SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0598000	39,41	2,35
Composição Auxiliar	89834 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0311000	45,55	1,41
Composição Auxiliar	89848 SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,2544000	24,03	6,11
Composição Auxiliar	89851 SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0178000	29,34	0,52
Composição Auxiliar	89856 SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,1267000	18,01	2,28
Composição Auxiliar	89861 SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0008000	49,57	0,03
Composição Auxiliar	90438 SINAPI	FURO MANUAL EM ALVENARIA, PARA INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0999500	57,43	5,74



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	90455 SINAPI	PASSANTE TIPO TUBO COM DIÂMETRO DE 100 MM, FIXADO EM LAJE, PARA PASSAGEM DE TUBULAÇÕES COM NO MÁXIMO 75 MM DE DIÂMETRO. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,2323000	7,47	1,73
Composição Auxiliar	91187 SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA, PVC ESGOTO, PVC ÁGUA PLUVIAL, CPVC, PPR, COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MAIORES QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 100 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA FLEXÍVEL 18 MM, FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	M	0,1239000	24,08	2,98
Composição Auxiliar	91192 SINAPI	CHUMBAMENTO PONTUAL EM PASSAGEM DE TUBO COM DIÂMETRO MAIOR QUE 75 MM E MENORES OU IGUAIS A 150 MM. AF_09/2023	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	0,0995000	21,81	2,17

MO sem LS =>	11,30	LS =>	12,73	MO com LS =>	24,03
Valor do BDI =>	16,81			Valor com BDI =>	80,89
Quant. =>			337,5000000	Preço Total =>	27.300,37

16.5	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	MOV - MOVIMENTO DE	m³	1,0000000	88,68	88,68
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,9557667	22,42	88,68

MO sem LS =>	27,82	LS =>	31,35	MO com LS =>	59,17
Valor do BDI =>	23,26			Valor com BDI =>	111,94
Quant. =>			12,7500000	Preço Total =>	1.427,23

16.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	MOV - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	26,24	26,24
Composição Auxiliar	5901 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0054000	290,55	1,56
Composição Auxiliar	5903 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0006000	76,00	0,04
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7866000	22,42	17,63
Composição Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,1962000	35,77	7,01

MO sem LS =>	7,63	LS =>	8,59	MO com LS =>	16,22
Valor do BDI =>	6,88			Valor com BDI =>	33,12



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

					Quant. =>	6,5000000	Preço Total =>	215,28
16.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	97896 SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M. AF_12/2020	INHI - INSTALAÇÕES HIDROS SANITÁRIAS	UN	1,0000000	358,23	358,23	
Composição Auxiliar	101618 SINAPI	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE AREIA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	0,0245000	229,91	5,63	
Composição Auxiliar	5678 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0179000	127,04	2,27	
Composição Auxiliar	5679 SINAPI	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 88 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 1 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,26 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 6.674 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,37 M - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0366000	54,95	2,01	
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0498000	28,07	1,39	
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0391000	22,42	0,87	
Insumo	00041628 SINAPI	CAIXA DE CONCRETO ARMADO PRE-MOLDADO, COM FUNDO E TAMPA, DIMENSOES DE 0,40 X 0,40 X 0,40 M	Material	UN	1,0000000	346,06	346,06	
			MO sem LS =>	2,30	LS =>	2,60	MO com LS =>	4,90
			Valor do BDI =>	93,99			Valor com BDI =>	452,22
					Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>	22.611,00
17		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					210.301,37	
17.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0014 Próprio	"ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). (BASE COMPOSIÇÃO SINAPI 101489)"	LIPR - LIGAÇÕES PREDIAIS ÁGUA/ESGOTO/ENERGIA/ TELEFONE	UN	1,0000000	1.074,93	1.074,93	
Composição Auxiliar	100578 SINAPI	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 9 M, CARGA NOMINAL MENOR OU IGUAL A 1000 DAN, ENGASTAMENTO SIMPLES COM 1,5 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	479,65	479,65	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1000000	23,63	2,36	
Composição Auxiliar	104749 SINAPI	CONECTOR GRAMPO METÁLICO TIPO OLHAL, PARA SPDA, PARA HASTE DE ATERRAMENTO DE 3/4" E CABOS DE 10 A 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	18,90	18,90	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, Nº 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	96977 SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	M	1,3596000	54,37	73,92
Composição Auxiliar	91919 SINAPI	CURVA 180 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	22,68	22,68
Composição Auxiliar	91917 SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	20,86	20,86
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,0000000	28,45	28,45
Composição Auxiliar	91872 SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	6,0500000	17,24	104,30
Composição Auxiliar	96986 SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	109,21	109,21
Composição Auxiliar	91885 SINAPI	LUVA PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	UN	1,0000000	12,91	12,91
Insumo	00001094 SINAPI	ARMACAO VERTICAL COM HASTE E CONTRA-PINO, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO 3/16", COM 1 ESTRIBO, SEM ISOLADOR	Material	UN	1,0000000	24,80	24,80
Insumo	00011267 SINAPI	ARRUELA LISA, REDONDA, DE LATAO POLIDO, DIAMETRO NOMINAL 5/8", DIAMETRO EXTERNO = 34 MM, DIAMETRO DO FURO = 17 MM, ESPESSURA = *2,5* MM	Material	UN	2,0000000	1,25	2,50
Insumo	00011950 SINAPI	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABECA CHATA E FENDA PHILLIPS	Material	UN	4,0000000	0,17	0,68
Insumo	00034643 SINAPI	CAIXA DE INSPECAO PARA ATERRAMENTO E PARA RAIOS, EM POLIPROPILENO, DIAMETRO = 300 MM X ALTURA = 400 MM	Material	UN	1,0000000	39,30	39,30
Insumo	00039808 SINAPI	CAIXA PARA MEDIDOR MONOFASICO, EM POLICARBONATO / TERMOPLASTICO, PARA ALOJAR 1 DISJUNTOR (PADRAO DA CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	93,14	93,14
Insumo	00014153 SINAPI	FITA METALICA PERFURADA, L = *18* MM, ROLO DE 30 M, CARGA RECOMENDADA = *30* KGF	Material	UN	0,0600000	53,08	3,18
Insumo	00003398 SINAPI	ISOLADOR DE PORCELANA, TIPO ROLDANA, DIMENSOES DE *72* X *72* MM, PARA USO EM BAIXA TENSAO	Material	UN	1,0000000	8,03	8,03
Insumo	00004346 SINAPI	PARAFUSO DE FERRO POLIDO, SEXTAVADO, COM ROSCA PARCIAL, DIAMETRO 5/8", COMPRIMENTO 6", COM PORCA E ARRUELA DE PRESSAO MEDIA	Material	UN	3,0000000	9,59	28,77
Insumo	00039997 SINAPI	PORCA ZINCADA, SEXTAVADA, DIAMETRO 1/4"	Material	UN	2,0000000	0,29	0,58
Insumo	00039996 SINAPI	VERGALHAO ZINCADO ROSCA TOTAL, 1/4" (6,3 MM)	Material	M	0,1664000	4,30	0,71
				MO sem LS =>	107,03	LS =>	120,60
						MO com LS =>	227,63



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115
Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10
Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA
Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

		Valor do BDI =>	282,06			Valor com BDI =>	1.356,99
		Quant. =>	25,0000000			Preço Total =>	33.924,75
17.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93358 SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	MOVT - MOVIMENTO DE	m³	1,0000000	88,68	88,68
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,9557667	22,42	88,68
		MO sem LS =>	27,82	LS =>	31,35	MO com LS =>	59,17
		Valor do BDI =>	23,26			Valor com BDI =>	111,94
		Quant. =>	15,0000000			Preço Total =>	1.679,10
17.3	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93382 SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	MOVT - MOVIMENTO DE TERRA	m³	1,0000000	26,24	26,24
Composição Auxiliar	5901 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0054000	290,55	1,56
Composição Auxiliar	5903 SINAPI	CAMINHÃO PIPA 10.000 L TRUCADO, PESO BRUTO TOTAL 23.000 KG, CARGA ÚTIL MÁXIMA 15.935 KG, DISTÂNCIA ENTRE EIXOS 4,8 M, POTÊNCIA 230 CV, INCLUSIVE TANQUE DE AÇO PARA TRANSPORTE DE ÁGUA - CHI DIURNO. AF_06/2014	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHI	0,0006000	76,00	0,04
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7866000	22,42	17,63
Composição Auxiliar	91533 SINAPI	COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO (SOQUETE) COM MOTOR A GASOLINA 4 TEMPOS, POTÊNCIA 4 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,1962000	35,77	7,01
		MO sem LS =>	7,63	LS =>	8,59	MO com LS =>	16,22
		Valor do BDI =>	6,88			Valor com BDI =>	33,12
		Quant. =>	14,7500000			Preço Total =>	488,52
17.4	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	97667 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 50 (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	8,72	8,72
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0672000	23,63	1,58
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0672000	28,45	1,91



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00039246 SINAPI	ELETRODUTO/DUTO PEAD FLEXIVEL PAREDE SIMPLES, CORRUGACAO HELICOIDAL, COR PRETA, SEM ROSCA, DE 1 1/2", CRC 680 N, PARA CABEAMENTO SUBTERRANEO (NBR 15715)	Material	M	1,1000000	4,76	5,23	
			MO sem LS =>	1,16	LS =>	1,31	MO com LS =>	2,47
			Valor do BDI =>	2,28			Valor com BDI =>	11,00
				Quant. =>	250,0000000	Preço Total =>	2.750,00	

17.5	Código Banco	Descrição	Tipo		Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0015 Próprio	"QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES"	ASTU - ASSENTAMENTO DE TUBOS E PECAS		UN	1,0000000	202,52	202,52
Composição Auxiliar	87367 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		m³	0,0117000	680,90	7,96
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4811000	23,63	11,36
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS		H	0,4811000	28,45	13,68
Insumo	00039805 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 12 DISJUNTORES NEMA OU 16 DISJUNTORES DIN	Material		UN	1,0000000	169,52	169,52
			MO sem LS =>	9,28	LS =>	10,46	MO com LS =>	19,74
			Valor do BDI =>	53,14			Valor com BDI =>	255,66
					Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	6.391,50

17.6	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91855 SINAPI	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO E ILUMINAÇÃO EXTERNA	M	1,0000000	10,56	10,56	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1340000	23,63	3,16	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1340000	28,45	3,81	
Insumo	00039244 SINAPI	ELETRODUTO PVC FLEXIVEL CORRUGADO, REFORCADO, COR LARANJA, DE 25 MM, PARA LAJES E PISOS	Material	M	1,0170000	3,53	3,59	
			MO sem LS =>	2,32	LS =>	2,62	MO com LS =>	4,94
			Valor do BDI =>	2,77			Valor com BDI =>	13,33
				Quant. =>	2.325,0000000	Preço Total =>	30.992,25	

17.7	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
------	--------------	-----------	------	-----	--------	------------	-------



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição	93653 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	9,82	9,82	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0352000	23,63	0,83	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0352000	28,45	1,00	
Insumo	00001570 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 2,5 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	0,91	0,91	
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,08	7,08	
			MO sem LS =>	0,61	LS =>	0,68	MO com LS =>	1,29
			Valor do BDI =>	2,57			Valor com BDI =>	12,39
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	309,75	

17.8	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93655 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	11,71	11,71	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0663000	23,63	1,56	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0663000	28,45	1,88	
Insumo	00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19	
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,08	7,08	
			MO sem LS =>	1,15	LS =>	1,29	MO com LS =>	2,44
			Valor do BDI =>	3,07			Valor com BDI =>	14,78
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	369,50	

17.9	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	93656 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	11,71	11,71	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0663000	23,63	1,56	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0663000	28,45	1,88	
Insumo	00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	1,0000000	1,19	1,19	
Insumo	00034653 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 6 - 32 A	Material	UN	1,0000000	7,08	7,08	
			MO sem LS =>	1,15	LS =>	1,29	MO com LS =>	2,44



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

		Valor do BDI =>	3,07			Valor com BDI =>	14,78
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	369,50
17.10	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93658 SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	19,04	19,04
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1352000	23,63	3,19
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1352000	28,45	3,84
Insumo	00001574 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	1,0000000	1,52	1,52
Insumo	00034686 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), MONOPOLAR, 40 - 50 A	Material	UN	1,0000000	10,49	10,49
		MO sem LS =>	2,35	LS =>	2,64	MO com LS =>	4,99
		Valor do BDI =>	4,99			Valor com BDI =>	24,03
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	600,75
17.11	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	93666 SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	63,26	63,26
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3784000	23,63	8,94
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,3784000	28,45	10,76
Insumo	00001575 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 16 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	2,0000000	1,81	3,62
Insumo	00034623 SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO PARA TRILHO DIN (IEC), BIPOLAR, 40 - 50 A	Material	UN	1,0000000	39,94	39,94
		MO sem LS =>	6,57	LS =>	7,41	MO com LS =>	13,98
		Valor do BDI =>	16,59			Valor com BDI =>	79,85
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	1.996,25
17.12	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0016 Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA	INEL - INSTALAÇÃO	UN	1,0000000	121,54	121,54
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1325000	23,63	3,13
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1325000	28,45	3,76



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Insumo	00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	2,0000000	1,19	2,38	
Insumo	CPU LU1 Próprio	Interruptor diferencial residual bipolar 25A, sensibilidade 30 Ma	Material	UN	1,0000000	112,27	112,27	
			MO sem LS =>	2,29	LS =>	2,59	MO com LS =>	4,88
			Valor do BDI =>	31,89			Valor com BDI =>	153,43
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	3.835,75	
17.13	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0017 Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 20A, SENSIBILIDADE 30 mA	INEL - INSTALAÇÃO	UN	1,0000000	45,67	45,67	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1325000	23,63	3,13	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1325000	28,45	3,76	
Insumo	00001571 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 4 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M5	Material	UN	2,0000000	1,19	2,38	
Insumo	CPU LU2 Próprio	Interruptor diferencial residual bipolar 20A, sensibilidade 30 mA	Material	UN	1,0000000	36,40	36,40	
			MO sem LS =>	2,29	LS =>	2,59	MO com LS =>	4,88
			Valor do BDI =>	11,98			Valor com BDI =>	57,65
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	1.441,25	
17.14	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	0018 Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 25A, SENSIBILIDADE 30 mA	INEL - INSTALAÇÃO	UN	1,0000000	156,73	156,73	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2705000	23,63	6,39	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2705000	28,45	7,69	
Insumo	00001574 SINAPI	TERMINAL A COMPRESSAO EM COBRE ESTANHADO PARA CABO 10 MM2, 1 FURO E 1 COMPRESSAO, PARA PARAFUSO DE FIXACAO M6	Material	UN	2,0000000	1,52	3,04	
Insumo	CPU LU8 Próprio	INTERRUPTOR DIFERENCIAL RESIDUAL BIPOLAR 40A, SENSIBILIDADE 30 mA	Material	UN	1,0000000	139,61	139,61	
			MO sem LS =>	4,70	LS =>	5,29	MO com LS =>	9,99
			Valor do BDI =>	41,12			Valor com BDI =>	197,85
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	4.946,25	
17.15	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00001871 SINAPI	CAIXA OCTOGONAL DE FUNDO MOVEL, EM PVC, DE 3" X 3", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	3,85	3,85	
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	1,01			Valor com BDI =>	4,86



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

					Quant. =>	225,0000000	Preço Total =>	1.093,50
17.16	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91944 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	13,88	13,88	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1690000	23,63	3,99	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,1690000	28,45	4,80	
Composição Auxiliar	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0012000	666,73	0,80	
Insumo	00001873 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 4", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	4,29	4,29	
			MO sem LS =>	3,00	LS =>	3,39	MO com LS =>	6,39
			Valor do BDI =>	3,64			Valor com BDI =>	17,52
					Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>	876,00
17.17	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91940 SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	17,89	17,89	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2910000	23,63	6,87	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2910000	28,45	8,27	
Composição Auxiliar	88629 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA), PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0009000	666,73	0,60	
Insumo	00001872 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM, EM PVC, DE 4" X 2", PARA ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO	Material	UN	1,0000000	2,15	2,15	
			MO sem LS =>	5,10	LS =>	5,75	MO com LS =>	10,85
			Valor do BDI =>	4,69			Valor com BDI =>	22,58
					Quant. =>	675,0000000	Preço Total =>	15.241,50
17.18	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Insumo	00038095 SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 4", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	4,37	4,37	
			MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
			Valor do BDI =>	1,14			Valor com BDI =>	5,51
					Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>	275,50



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

17.19	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91996 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	33,60	33,60
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43
Composição Auxiliar	91994 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	23,17	23,17
			MO sem LS =>	7,73	LS =>	8,70	16,43
			Valor do BDI =>	8,81			42,41
			Quant. =>		350,0000000	Preço Total =>	14.843,50
17.20	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91997 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	35,47	35,47
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43
Composição Auxiliar	91995 SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	25,04	25,04
			MO sem LS =>	7,73	LS =>	8,70	16,43
			Valor do BDI =>	9,30			44,77
			Quant. =>		100,0000000	Preço Total =>	4.477,00
17.21	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	0019 Próprio	"LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W COM LÂMPADA LED 10W"	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	38,32	38,32
Composição Auxiliar	97610 SINAPI	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	12,10	12,10
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2231000	23,63	5,27
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,5355000	28,45	15,23
Insumo	00038773 SINAPI	LUMINARIA DE TETO PLAFON/PLAFONIER EM PLASTICO COM BASE E27, POTENCIA MAXIMA 60 W (NAO INCLUI LAMPADA)	Material	UN	1,0000000	5,72	5,72
			MO sem LS =>	8,92	LS =>	10,05	18,97
			Valor do BDI =>	10,05			48,37
			Quant. =>		225,0000000	Preço Total =>	10.883,25



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida, por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

17.22	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91953 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	28,37	28,37		
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43		
Composição Auxiliar	91952 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	17,94	17,94		
				MO sem LS =>	6,24	LS =>	7,04	MO com LS =>	13,28
				Valor do BDI =>	7,44			Valor com BDI =>	35,81
				Quant. =>	100,0000000	Preço Total =>	3.581,00		
17.23	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91967 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	57,79	57,79		
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43		
Composição Auxiliar	91966 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	47,36	47,36		
				MO sem LS =>	12,15	LS =>	13,70	MO com LS =>	25,85
				Valor do BDI =>	15,16			Valor com BDI =>	72,95
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	1.823,75		
17.24	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91959 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	43,07	43,07		
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43		
Composição Auxiliar	91958 SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	32,64	32,64		
				MO sem LS =>	9,20	LS =>	10,37	MO com LS =>	19,57
				Valor do BDI =>	11,30			Valor com BDI =>	54,37
				Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	1.359,25		
17.25	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91924 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	M	1,0000000	2,88	2,88		



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0230000	23,63	0,54	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0230000	28,45	0,65	
Insumo	00001013 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1	Material	M	1,2434000	1,34	1,66	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,46	0,03	
			MO sem LS =>	0,39	LS =>	0,45	MO com LS =>	0,84
			Valor do BDI =>	0,75			Valor com BDI =>	3,63
				Quant. =>	2.425,0000000	Preço Total =>	8.802,75	
17.26	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91932 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	M	1,0000000	16,04	16,04	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0760000	23,63	1,79	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0760000	28,45	2,16	
Insumo	00000980 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1	Material	M	1,2434000	9,70	12,06	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,46	0,03	
			MO sem LS =>	1,32	LS =>	1,48	MO com LS =>	2,80
			Valor do BDI =>	4,20			Valor com BDI =>	20,24
				Quant. =>	525,0000000	Preço Total =>	10.626,00	
17.27	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91926 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	M	1,0000000	4,17	4,17	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0290000	23,63	0,68	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0290000	28,45	0,82	
Insumo	00001014 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1	Material	M	1,2434000	2,13	2,64	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,46	0,03	
			MO sem LS =>	0,50	LS =>	0,56	MO com LS =>	1,06
			Valor do BDI =>	1,09			Valor com BDI =>	5,26
				Quant. =>	4.550,0000000	Preço Total =>	23.933,00	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

17.28	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	91928 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	M	1,0000000	6,43	6,43	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0390000	23,63	0,92	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0390000	28,45	1,11	
Insumo	00000981 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 450/750 V, SECAO NOMINAL 4 MM2	Material	M	1,2434000	3,53	4,38	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0094000	3,46	0,03	
			MO sem LS =>	0,67	LS =>	0,76	MO com LS =>	1,43
			Valor do BDI =>	1,68			Valor com BDI =>	8,11
					Quant. =>	950,0000000	Preço Total =>	7.704,50
17.29	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	92980 SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA DISTRIBUIÇÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	M	1,0000000	9,98	9,98	
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0090000	23,63	0,21	
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0090000	28,45	0,25	
Insumo	00001020 SINAPI	CABO DE COBRE, FLEXIVEL, CLASSE 4 OU 5, ISOLACAO EM PVC/A, ANTICHAMA BWF-B, COBERTURA PVC-ST1, ANTICHAMA BWF-B, 1 CONDUTOR, 0,6/1 KV, SECAO NOMINAL 10 MM2	Material	M	1,0270000	9,25	9,49	
Insumo	00021127 SINAPI	FITA ISOLANTE ADESIVA ANTICHAMA, USO ATE 750 V, EM ROLO DE 19 MM X 5 M	Material	UN	0,0100000	3,46	0,03	
			MO sem LS =>	0,15	LS =>	0,17	MO com LS =>	0,32
			Valor do BDI =>	2,61			Valor com BDI =>	12,59
					Quant. =>	600,0000000	Preço Total =>	7.554,00
17.30	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total	
Composição	100560 SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO PARA TELEFONE N.2, 20X20X12CM EM CHAPA METALICA, DE EMBUTIR, SEM ACESSORIOS, PADRÃO TELEBRAS, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES ESPECIAIS	UN	1,0000000	95,52	95,52	
Composição Auxiliar	87367 SINAPI	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m³	0,0043000	680,90	2,92	



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8800000	23,63	20,79
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,8800000	28,45	25,03
Insumo	00011250 SINAPI	CAIXA DE PASSAGEM/ LUZ / TELEFONIA, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, DIMENSOES 20 X 20 X *12* CM (PADRAO CONCESSIONARIA LOCAL)	Material	UN	1,0000000	46,78	46,78

MO sem LS =>	15,63	LS =>	17,61	MO com LS =>	33,24
Valor do BDI =>	25,06			Valor com BDI =>	120,58
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	3.014,50

17.31	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	98308 SINAPI	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	INES - INSTALAÇÕES	UN	1,0000000	28,02	28,02
Composição Auxiliar	88247 SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	23,63	4,87
Composição Auxiliar	88264 SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,2062000	28,45	5,86
Insumo	00038082 SINAPI	TOMADA RJ11, 2 FIOS, CONJUNTO MONTADO PARA EMBUTIR 4" X 2" (PLACA + SUPORTE + MODULO)	Material	UN	1,0000000	17,29	17,29

MO sem LS =>	3,58	LS =>	4,03	MO com LS =>	7,61
Valor do BDI =>	7,35			Valor com BDI =>	35,37
		Quant. =>	50,0000000	Preço Total =>	1.768,50

17.32	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Insumo	00038091 SINAPI	ESPELHO / PLACA CEGA 4" X 2", PARA INSTALACAO DE TOMADAS E INTERRUPTORES	Material	UN	1,0000000	2,07	2,07

MO sem LS =>	0,00	LS =>	0,00	MO com LS =>	0,00
Valor do BDI =>	0,54			Valor com BDI =>	2,61
		Quant. =>	25,0000000	Preço Total =>	65,25

17.33	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	91985 SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	27,42	27,42
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43
Composição Auxiliar	91984 SINAPI	INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	16,99	16,99

MO sem LS =>	6,24	LS =>	7,04	MO com LS =>	13,28
--------------	------	-------	------	--------------	-------



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

			Valor do BDI =>	7,19			Valor com BDI =>	34,61	
			Quant. =>				25,0000000	Preço Total =>	865,25
17.34	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	91987 SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	44,94	44,94		
Composição Auxiliar	91946 SINAPI	SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" MÉDIO (1,30 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	10,43	10,43		
Composição Auxiliar	91986 SINAPI	CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	INEL - INSTALAÇÃO ELÉTRICA/ELETRIFICAÇÃO	UN	1,0000000	34,51	34,51		
			MO sem LS =>	8,49	LS =>	9,57	MO com LS =>	18,06	
			Valor do BDI =>	11,79			Valor com BDI =>	56,73	
			Quant. =>			25,0000000	Preço Total =>	1.418,25	
18	SERVIÇOS COMPLEMENTARES							53.676,78	
18.1	CALÇADAS							50.665,84	
18.1.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	96622 SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,0000000	193,56	193,56		
Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,9420000	28,07	54,51		
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,7650000	22,42	17,15		
Composição Auxiliar	91277 SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHP DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHP	0,0320000	8,81	0,28		
Composição Auxiliar	91278 SINAPI	PLACA VIBRATÓRIA REVERSÍVEL COM MOTOR 4 TEMPOS A GASOLINA, FORÇA CENTRÍFUGA DE 25 KN (2500 KGF), POTÊNCIA 5,5 CV - CHI DIURNO. AF_08/2015	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E	CHI	0,0300000	0,66	0,01		
Insumo	00004718 SINAPI	PEDRA BRITADA N. 2 (19 A 38 MM) POSTO PEDREIRA/FORNECEDOR, SEM FRETE	Material	m³	1,3800000	88,13	121,61		
			MO sem LS =>	24,11	LS =>	27,16	MO com LS =>	51,27	
			Valor do BDI =>	50,79			Valor com BDI =>	244,35	
			Quant. =>			2,5000000	Preço Total =>	610,87	
18.1.2	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total		
Composição	94990 SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	PISO - PISOS	m³	1,0000000	758,87	758,87		
Composição Auxiliar	88262 SINAPI	CARPINTEIRO DE FORMAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,6268000	27,74	45,12		



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115
Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10
Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no
Município de Santo Antônio dos Lopes/MA
Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%
ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Composição Auxiliar	88309 SINAPI	PEDREIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	1,4149000	28,07	39,71
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	3,0417000	22,42	68,19
Composição Auxiliar	94964 SINAPI	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	FUES - FUNDAÇÕES E ESTRUTURAS	m³	1,2315000	467,31	575,49
Insumo	00002692 SINAPI	DESMOLDANTE PROTETOR PARA FORMAS DE MADEIRA, DE BASE OLEOSA EMULSIONADA EM AGUA	Material	L	0,0213000	6,98	0,14
Insumo	00004509 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 10* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	3,1250000	5,18	16,18
Insumo	00004517 SINAPI	SARRAFO *2,5 X 7,5* CM EM PINUS, MISTA OU EQUIVALENTE DA REGIAO - BRUTA	Material	M	2,5000000	3,57	8,92
Insumo	00005068 SINAPI	PREGO DE ACO POLIDO COM CABECA 17 X 21 (2 X 11)	Material	KG	0,2994000	17,13	5,12
				MO sem LS =>	87,40	LS =>	98,48
				Valor do BDI =>	199,12		185,88
						Valor com BDI =>	957,99
				Quant. =>	52,2500000	Preço Total =>	50.054,97
18.2	LIMPEZA FINAL DA OBRA						3.010,94
18.2.1	Código Banco	Descrição	Tipo	Und	Quant.	Valor Unit	Total
Composição	99814 SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	m²	1,0000000	1,85	1,85
Composição Auxiliar	88316 SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SEDI - SERVIÇOS DIVERSOS	H	0,0804294	22,42	1,80
Composição Auxiliar	99833 SINAPI	LAVADORA DE ALTA PRESSAO (LAVA-JATO) PARA AGUA FRIA, PRESSAO DE OPERACAO ENTRE 1400 E 1900 LIB/POL2, VAZAO MAXIMA ENTRE 400 E 700 L/H - CHP DIURNO. AF_05/2023	CHOR - CUSTOS HORÁRIOS DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS	CHP	0,0135555	4,09	0,05
				MO sem LS =>	0,56	LS =>	0,64
				Valor do BDI =>	0,48		1,20
						Valor com BDI =>	2,33
				Quant. =>	1.292,2500000	Preço Total =>	3.010,94



PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA - 14.342.393/0001-

Endereço: AV DANIEL DE LA TOUCHE, SALA:103, N° 1001, CEP 65.074-115

Proponente: PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO ANTÔNIO DOS LOPES/MA - 06.172.720/0001-10

Obra: Construção de habitações populares do programa minha casa minha vida,
por meio do Termo de Compromisso nº 974073/2024/MCIDADES/CAIXA, no

Município de Santo Antônio dos Lopes/MA

Bancos: SINAPI-REF. 12/2024

BDI: 26,24%

ENCARGOS SOCIAIS:
NÃO DESONERADO
HORISTA:112,68%
MENSALISTA:69,90%

Data:
18/11/2025

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA ANALÍTICA

Total sem BDI	2.384.827,87
Total do BDI	625.484,63
Total Geral	3.010.312,50

IMPORTA O PRESENTE ORÇAMENTO, TRÊS MILHÕES, DEZ MIL, TREZENTOS E DOZE REAIS E CINQUENTA CENTAVOS.
18/11/2025

Responsável Técnico:
MARCIO FERNANDES CAMPOS LISBOA
CREA N 1119379130

Representante Legal:
PROJETE SERVIÇOS E ENGENHARIA LTDA
CPNJ: 14.342.393/0001-26